

## Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Sortemosen torsdag den 27. oktober 2011

### Dagsorden og referat

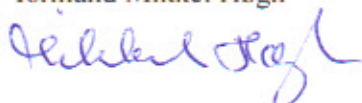
Følgende ejerlejligheder var repræsenteret: Sortemosevej 53 (Anne-Mette Gudmundsen og Peter Johansen), 85 (Gitte Rasmussen og Erling Pedersen), 126 (Mona & Mikkel Høgh) og Boligafdeling Sortemosen (Peter Toft). Fra KAB deltog Otto Kulmbak

1. Valg af dirigent: Hans Henrik (85) blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlige indkaldt og beslutningsdygtig.
2. Valg af referent: Erling (85) blev valgt.
3. Valg af stemmetæller: Peter (195) blev valgt.
4. Afstemning om tilbud fra YouSee: Mikkel (145) henviste til den gennemgang, som Claus Nielsen fra YouSee havde givet på informations- og debatmødet. Han understregede, at det var vigtigt, at Sortemosen ikke fik yderligere ukendte udgifter ved at indgå aftalen. Derfor indstillede bestyrelsen, at stemme ja til YouSees tilbud med følgende forbehold;
  - Kunde ændres fra KAB til Ejerforeningen Sortemosen, Hyldemosen 1, 2730 Herlev
  - I arbejdsbeskrivelsen fjernes sætningen "At eksisterende kabler er fejlfrie og kan genanvendes"
  - I arbejdsbeskrivelsen kræver sætningen " At der er fjernet brædder på terrasser så vi kan få rør/kabler under" varsling af beboer og ejendomskontor i god tid
  - YouSee indhenter godkendelse fra Kommunalbestyrelsen i Herlev, såfremt dette er nødvendigt
  - Beboere kan vælge "ingen pakke", og indgår i så fald ikke nogen aftale og får ikke nogen opkrævning fra YouSee
  - YouSee sørger for at tilbuddet kommer til annoncering/udbud, såfremt dette er nødvendigt.

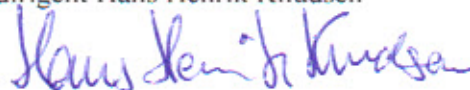
Ved afstemningen var der 103 stemmer for forslaget. Der var ingen stemmer imod og ingen blanke stemmer. Forslaget blev dermed vedtaget.

5. Godkendelse af husorden og råderetskatalog: Erling (85) oplyste, at reglerne for husorden og råderet er skrevet om på grund af etablering af Ejerforeningen og Lokalplan 76. Det er i princippet samme regler som hidtil. De blev vedtaget af lejerne på afdelingsmødet den 7. september, men skal også vedtages i Ejerforeningen. Ved afstemningen var der 103 stemmer for forslaget. Der var ingen stemmer imod og ingen blanke stemmer. Forslaget blev dermed vedtaget.

formand Mikkel Høgh



dirigent Hans Henrik Knudsen



2/11.2011