

## **Forslag til generalforsamling i Ejerforeningen Sortemosen d. 26/8-10 vedr. principgodkendte vinduer i enderækkehuse**

I henhold til lokalplan 76 § 8.4 har enderækkehusene i Cowboybyen nu lov til at isætte ét ekstra vindue. Dette vindue skal være godkendt som et standardprojekt godkendt af Kommunalbestyrelsen. Der er dog mulighed for at have flere godkendte standardprojekter, så de forskellige enderækkehuse kan få det vindue, der passer i forhold til husets placering. Nogle vil have mulighed for at få vinduet i køkkenet, mens andre vil have mulighed for at få det i stuen.

På et møde for interesserede enderækkehusbeboere blev der enighed om en række forslag.

Vi ønsker, at der er et ens udtryk for alle husene, samtidig med, at der er mulighed for at få så meget lys ind som muligt. Alle vinduerne foreslås at være 60 cm høje og op til 240 cm brede. De skal udføres i samme stil, som de øvrige vinduer i husene.

I køkkenet foreslår vi, at der kan etableres et vindue mellem køkkenbord og overskabe. Der vil således blive mulighed for at kigge ud i haven og få lys derfra. Vinduet vil de fleste steder være skjult af havens hæk.  
(Køkken 1)

(Køkken 2 og 3) Her foreslår vi et vindue i gavlen. Vi foreslår to placeringer alt efter lysindfald og mulighed for at kigge ind udefra.

I Stuen foreslår vi samme former for vinduer, som i køkkenet. Dog kan vinduerne her placeres i to højder både på gavlen og på den lange væg. (Stue 1, 2, 3 og 4)

På tegningerne Køkken 2 og Stue 2 foreslår vi et vindue, som det vi har i gangen på første sal, placeret i gavlen.

Vi foreslår samtidig, at der gives mulighed for at etablere tilsvarende vinduer som køkken/stue i værelserne på 1. salen, samt at der gives mulighed for at etablere et vindue i badeværelset. Dette vindue skal placeres på endevæggen. Det vil være muligt at lave et vindue, der er 45 cm bredt og 90 cm højt, hvis man flytter et rør i væggen.

I henhold til § 8.5 er det muligt at lave et kældervindue. Vi foreslår en lyskasse med et vindue på 60x120cm.

På vegne af de fremmødte enderækkehuse

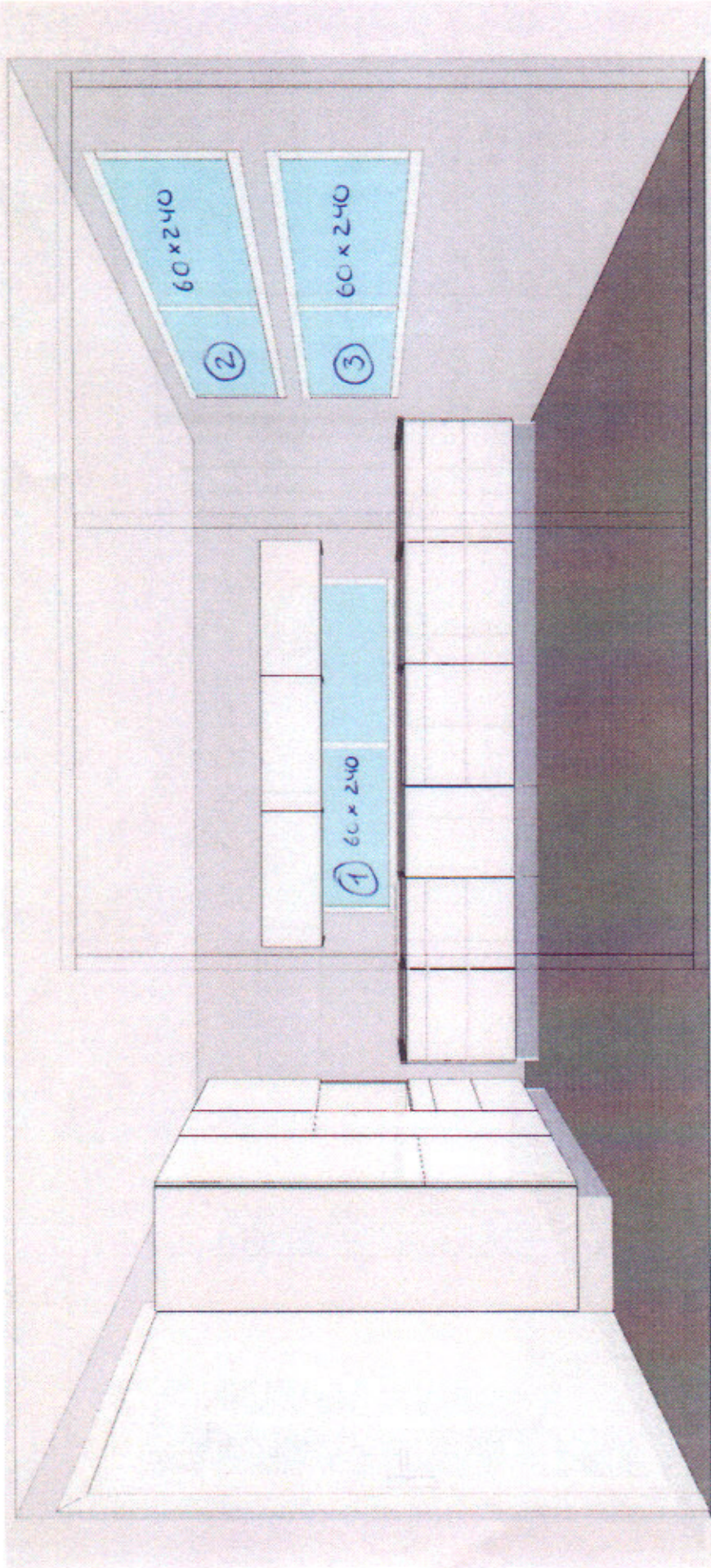
Peter Toft



Køkken 1

Fil navn: Forslag til vinduer i køkken  
Dato: 25-08-2009  
Mål: 494,0 cm x 367,0 cm

Dine bemærkninger:



BILAG

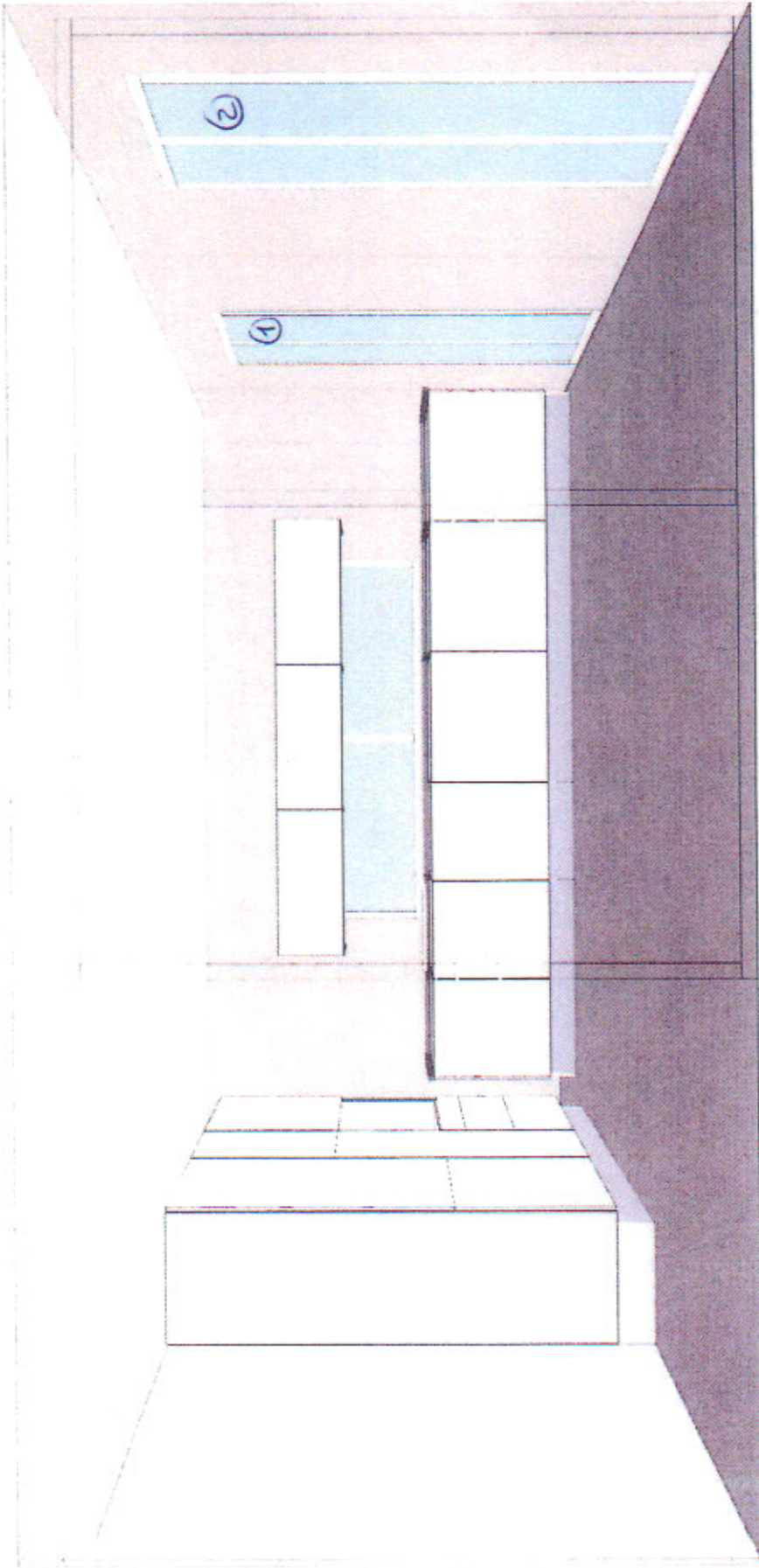
**IKEA®**

Køkken 2

Fil navn: Forslag til vinduer i køkken med dør Dine bemærkninger:

Dato: 25-08-2009

Mål: 494,0 cm x 367,0 cm



BILAG

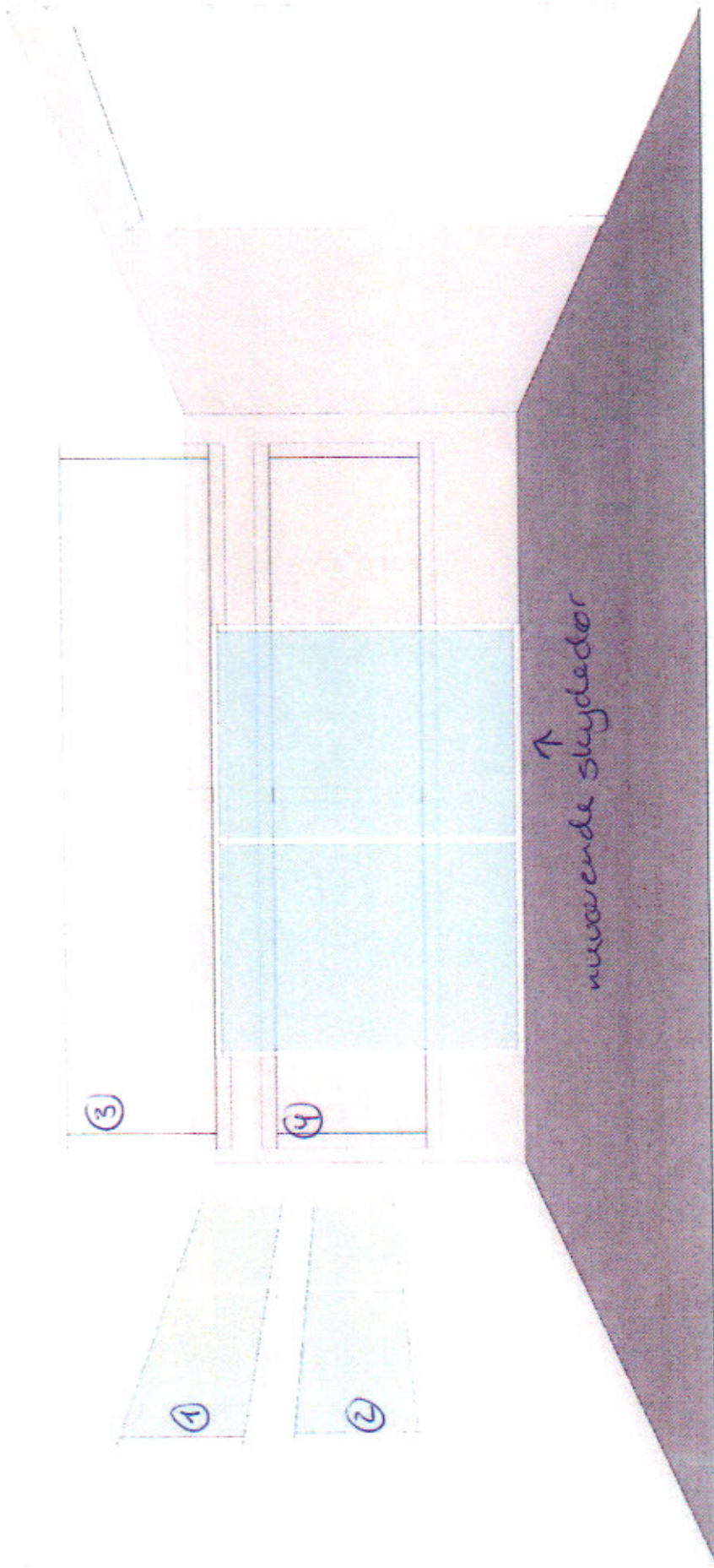


Stue 1

Fil navn: Forslag til vinduer i stue

Dato: 25-08-2009

Mål: 530,0 cm x 367,0 cm



BILAG .

**IKEA®**

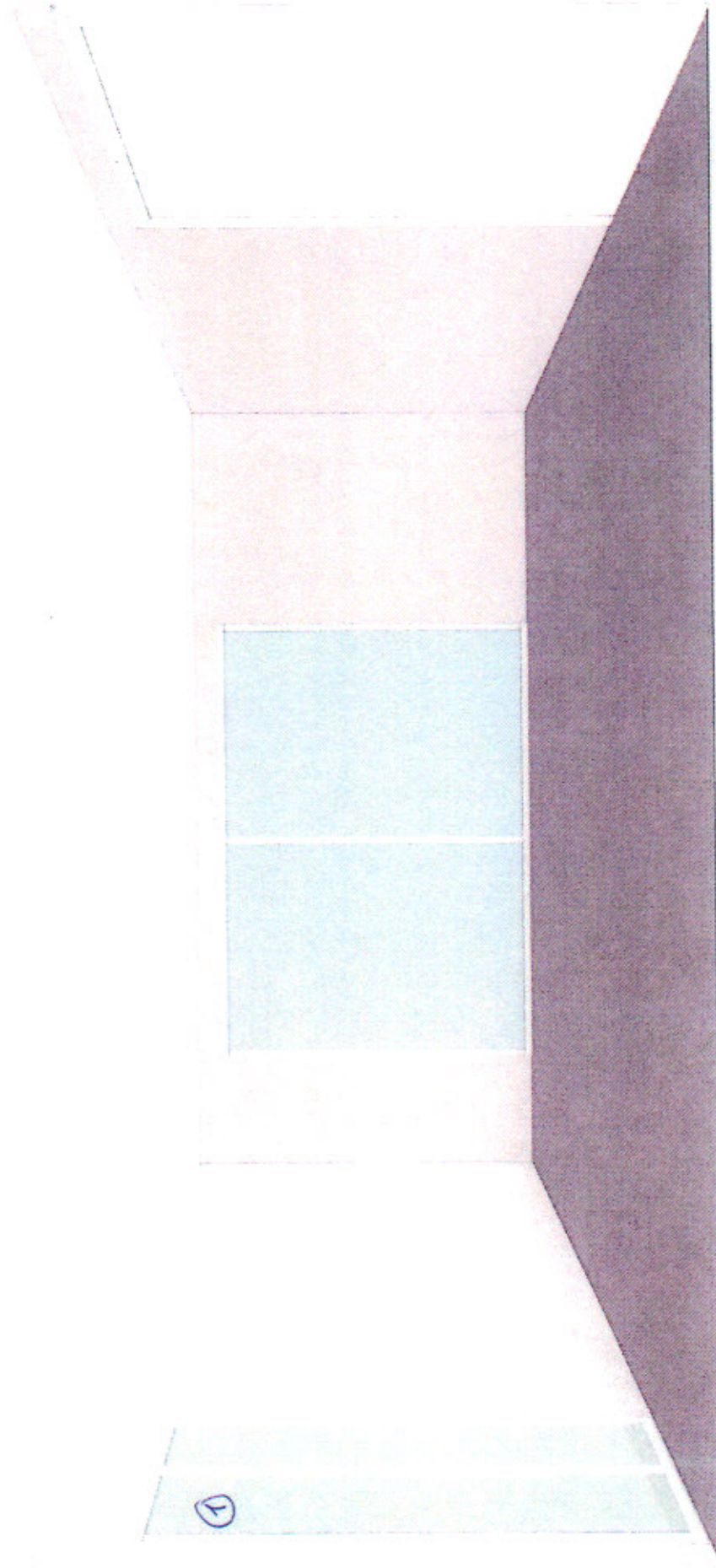
Stue 2

Fil navn: Forslag til vinduer i stue med dør

Dine bemærkninger:

Dato: 25-08-2009

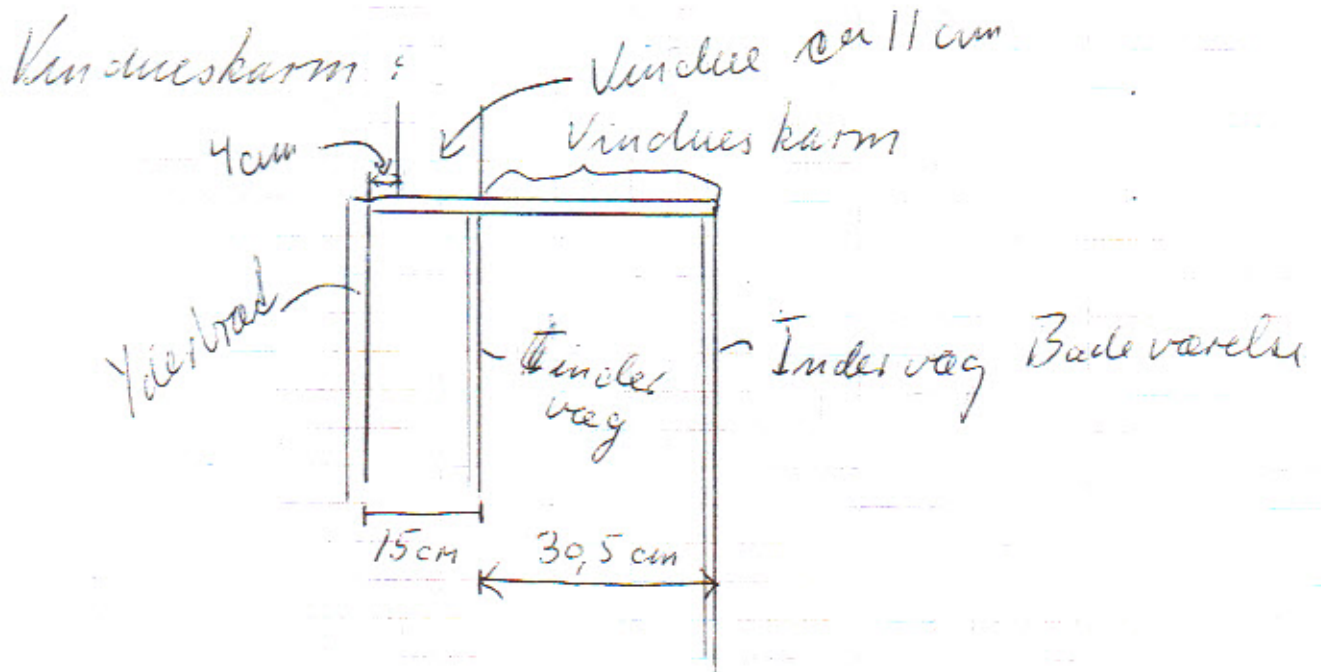
Mål: 530,0 cm x 367,0 cm



Bilag

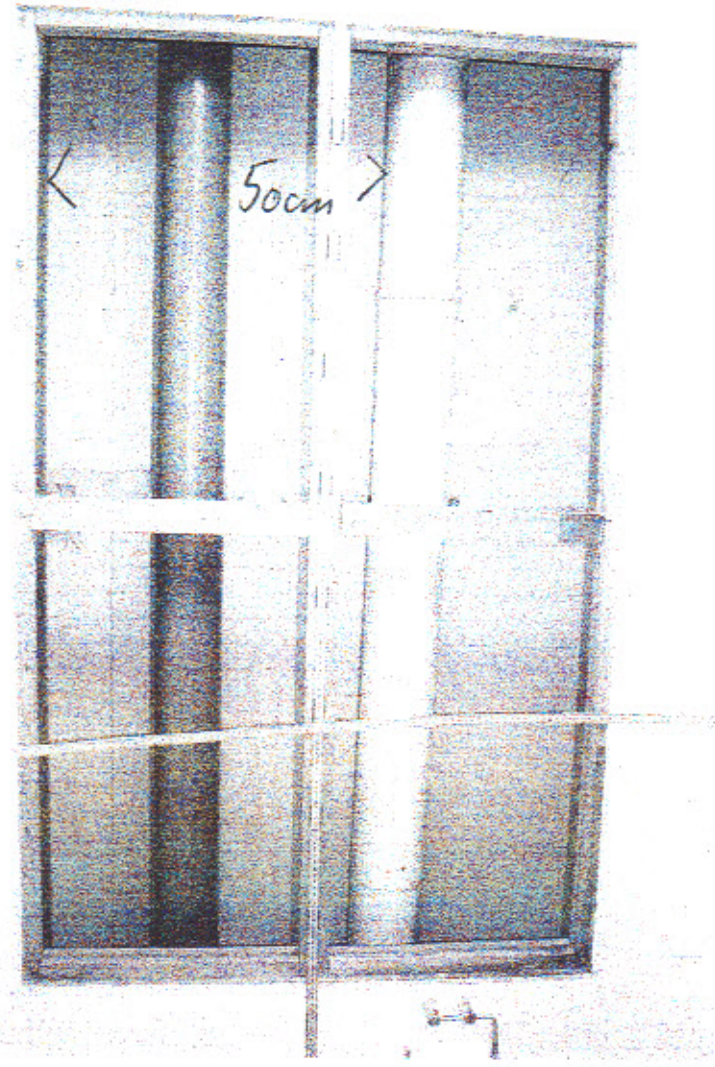
6-8-09

## Forslag til badeværelsesvindue

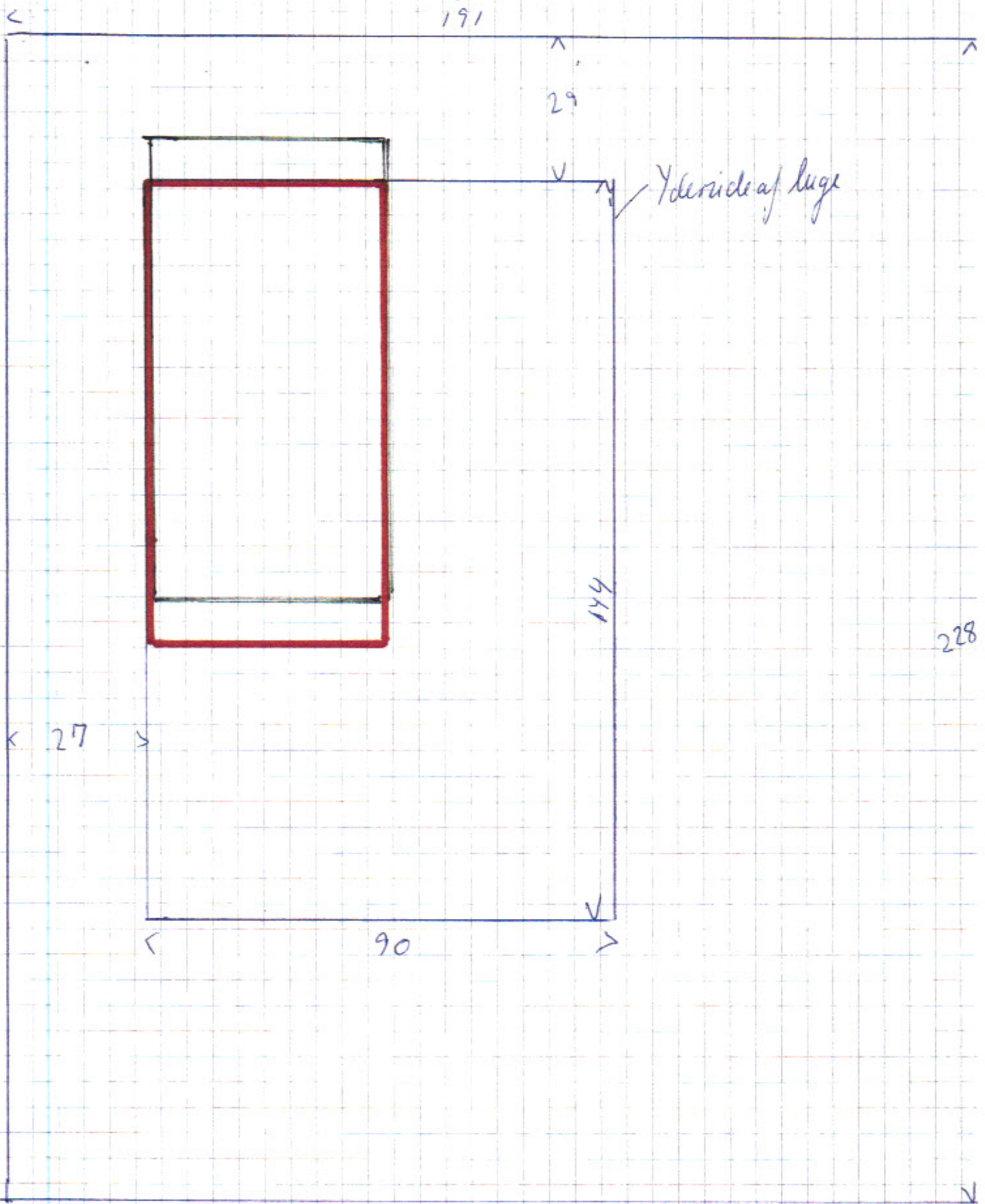


Vinduet kan max fylde 50 cm - for en sikkerheds skyld regnes med, at vinduet kan være 45 cm bredt. Højden er valgt til 90 cm.

Uddrensning fra rummet i kaldes-  
kan gennem



# Badeværelse endevæg



- Vindue i luge hullet.
- Vindue til metal pænter på husets yderside