

Referat fra bestyrelsesmøder mandag den 7. april 2025 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Deltagere: Henrik (211), Karin (199), Christian (175), Erling (85), Mads (83), Tania (77) og Siff (75). Afbud fra Hans Henrik (89). Mødet blev holdt i Sortemosevej 85.

1. Valg af referent: Erling (85)
2. Godkendelse af sidste referat fra 3. marts 2025 – godkendt.
3. **Cowboybyens økonomi:** Henrik (211) har holdt møde med to chefer og en kundedchef fra KAB om vores problemer, bl.a. med ejd.kt. og økonomi. Der holdes et nyt velforberedt møde med KAB og bestyrelsen tirsdag den 29. april kl. 17 om årshjul, nøgletal, økonomi og effektivisering.
4. Ekstraordinært afdelingsmøde/generalforsamling torsdag den 3. april 2025 om storskraldsplads og fibernet: **Fibernet blev vedtaget og Steven (KAB) kontakter kommunen om affaldsordning**, bl.a. om økonomi og mulighed for at beholde afhentning af storskrald som hidtil.
5. Status for **vand i kældere** og retablering af isolering: Arbejdet på 125-131 og 175 er ikke færdigt og den revnede kældervæg venter på en ingeniør.
6. Udvidelse af **carporte**: Kommunen skal søges! **Ændring af boligen skal godkendes** af ejd.kt. Siff (75) følger op.
7. Møder om **ny administrator**: Der er møde med det sidste boligselskab onsdag den 9. april.
8. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Intet.
9. To-Do liste: Intet.
10. Mose-, KAB- og organisationsmøder: Der holdes organisationsbestyrelsesmøde ??
11. Eventuelt: Man må ikke lave egenrådige initiativer til biodiversitet på fællesarealerne, Bestyrelsen skal finde en bedre metode til intern kommunikation. Bestyrelsesmøder starter i fremtiden kl. 19:00. Erling (85) søger vikar til arrangement og tænding af Sankt Hans bålet den 23. juni på Facebook.