

Referat fra dialogmøde om Ragnisvænge med Ballerup Kommune torsdag den 26. maj 2016

Invitationer til mødet var sendt til personer, der boede omkring Ragnisvænge. PowerPoint præsentation fra mødet blev udsendt efter mødet, er bilagt til referatet og kan ses på Cowboybyens hjemmeside.

Fra Ballerup Kommune deltog formanden for udvalget for teknik og miljø, projektgruppen bag lokalplanforslaget, Jan Albrechtsen fra arkitektfirmaet Vandkunsten og Rikke fra initiativgruppen. Der var ca. 75 deltagere fra lokalområdet. Mødet foregik på Hareskovens Lilleskole i et lokale med meget lys, så PowerPoint præsentationen var meget vanskelig at se. Der var hele tiden mange kommentarer fra salen til forslaget, så Ballerup Kommune havde vanskeligt ved at styre mødet og holde planen for fremlæggelsen. F.eks. blev diskussionen i små grupper om Ragnisvænge ikke til noget. Under fremlæggelsen kom der hele tiden kommentarer fra deltagerne. I referatet er de samlet i afsnittet efter fremlæggelsen.

1. Helle Tiedemann, socialdemokratisk medlem af kommunalbestyrelsens udvalg for miljø og teknik?? bd velkommen og sagde, at det var planen at sende lokalplanforslaget i høring til efteråret. Senere ville Fredningsnævnet skulle behandle forslaget til ændring af fredningerne, og i begge tilfælde ville der blive mulighed for at kommentere forslagene.

2. Anette Lindegaard, formand for projektgruppen, præsenterede gruppen bag forslaget: biolog Benny Jakobsen fra Baleup Kommune, Trine ??, Jan Albrechtsen fra arkitektfirmaet Vandkunsten og Rikke fra det økologiske boligfællesskab, hvis interesse havde startet arbejdet med lokalplanforslaget. havde taget initiativ formanden for af området. Ragnisvænge har i Ballerup Kommuneplan været udlagt til boligformål siden firserne, og fredningen fra 1957 vil blive respekteret.

3. Benny Jacobsen, bilog fra kommunen, sagde at området var vigtigt for udbredelse af dyr i området. Spredningsvejene gik øst-vest, hvorimod fredningerne gik nord-syd. Der er lavet to konsulentundersøgelser af Care4Nature og AmphiConsult, der konkluderer, at der ikke er biologisk eller botanisk interesse ved de fredede områder. Der planlægges en ny sø i den nordlige del, der kan bruges som trædesten for en øst-vest spredningskorridor. Der er ingen fredskovspligt i området.

4. Anette Lindegaard sagde, at områdets reelle værdi ligger øst-vest og ikke mod syd. Derfor vil kommunen prøve at få fredningerne ændret. Søen vil være naturgenopretning og pleje, og bebyggelse og veje fra Syvendehusvej vil ligge i den sydlige del af området.

5. Jan Albrechtsen fra Vandkunsten sagde, at det var indledende skitser. Der vil komme en tæt-lav bebyggelse med respekt for naturen i hele den sydlige del måske på pæle og med gange på træbroer. Der vil komme parkeringslommer i området mod Digevænget. Skitserne omfatter 42 boliger i 14 huse med ca. 120 personer, og husene vil være træhuse med træbeklædning i max. 2 etager som boligerne i Cowboybyen.

5 Rikke oplyste, at projektgruppen ønsker at lave noget godt og bevare så meget som muligt. Man ønsker et bofællesskab af ejerboliger, der kan skiftes bolig efter behov og med hensyn til miljø, jordvarme og delebiler. .