

## **Referat fra bestyrelsesmøder tirsdag den 7. marts 2023 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen**

Deltagere og mødested: Siff (75), Ulf (126), Bente (74), Hans Henrik (89), Christian S. (215), Susanne (55), Pernille (76). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

1. Valg af referent – Ulf (126)
2. Godkendelse af sidste referat fra 9. februar 2023: Godkendt.
3. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager:
  - a. Behandling af ansøgning fra et selvbetjeningsbageri om at få en bod i Sortemosen: KAB og Herlev Kommune ser begge store juridiske udfordringer ved at få en bod, og vi meddeler derfor Organic Market, at det ikke er muligt med den nuværende regelfortolkning. Bestyrelsen henviser til øvrige mulige placeringsteder i Hareskovby.
  - b. Henvendelse til bestyrelsen fra klynge 2 om, hvad der kan gøres ved kulde og træk fra ydermure og gulvbrædder: Bestyrelsen tager sagen op med ejendomskontoret.
  - c. Henvendelse omkring indkøb af nye borde- og bænkesæt: Ejendomskontoret køber almindelige borde- og bænkesæt til klyngerne efter behov. Henvendelsen omkring indkøb af en større (rund) model kan ikke imødekommes, da der ikke er budgetteret med dette i boligafdelingens og ejerforeningens overordnede budget.
4. To-Do liste:
  - a. Renovation: Der afholdes møde med affaldshåndteringselskabet JOCA om mulige helt eller delvis nedgravede affaldsløsninger i Sortemosen. Der orienteres herom på næste bestyrelsesmøde.
  - b. Opgaveløsning, hjemmeside og ny mail: Bestyrelsen fik en indføring i ny hjemmeside (cowboybyen.dk), nyt mailsystem og i det nye opgavestyringsystem, Trello. Beboere orienteres per post om den nye hjemmeside og vigtigheden af at tilmelde sig mailinglisten. Ansvarsfordeling for de nye systemer besluttet på næste bestyrelsesmøde. Udgifter til drift afholdes fremover af foreningen. Der var stor ros til Christian S. (215) for det store og vellykkede arbejde. Derudover blev det besluttet at oprette en gruppe på Facebook til intern kommunikation i bestyrelsen.
5. Helhedsplan – drøftelse blev udsat til næste bestyrelsesmøde.
6. Mose-, KAB- og organisationsmøder: Intet til dette punkt.

### Eventuelt:

- a. Det Grønne Udvalg orienterede om deres arbejde, herunder etablering af to nye pilehytter.
- b. Legepladsudvalget orienterede om, at nyt legepladsudstyr til den lille legeplads forventes at komme omkring påske.

# Sortemoen

Boligafdelingens og Ejerforeningens Bestyrelse

Cowboybyen, den 7. marts 2023

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag den 27. marts kl. 18.30 i Hækmosen 2F.