

Referat fra bestyrelsesmøder tirsdag den 16. august 2022 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemo

Dagsorden og referat

Trine (145), Ulf (126), Hans Henrik (89), Erling (85), Pernille (76) og Bente (74). Afbud fra Henrik (211), Aiko (104), Tania (77) og Siff (75). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

Dagsorden

- Valg af referent – Erling (85)
- Godkendelse af sidste referat fra 1. juni 2022 - godkendt
- Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Grønt udvalg har bedt om og fået installeret en **vandhane ved nr. 51**, så nye planter kan blive vandet. Det er **ikke tilladt at køre med ATV** på fællesarealerne. En beboer har taget **hårde hvidevarer med ved flytning**, fordi der ikke kunne opnås enighed om prisen med de nye lejere. Det skal afklares, om integrerede hårde hvidevarer er en del af køkkenet.
- To-Do listen: **KAB har fundet en ny projektleder til renoveringen**. Fristen for at gøre opmærksom på fejl og mangler er atter blevet udsat. **Vinduer og døre vil blive smurt**, og mindre fejl og mangler vil blive rettet i september.
- Mose-, KAB- og organisationsmøder: Intet
- **Helhedsplan**: På bestyrelsesmødet i juni blev projekterne for bæredygtig energi, affald, carporte og belægning gennemgået, og det blev understreget, at de skulle konkretiseres og laves i den rigtige rækkefølge, så de ikke kommer i vejen for hinanden. Der er endnu ikke udarbejdet forslag, der kan vedtages af beboerne.
- **Afdelingsmøde** torsdag den 1. september og **generalforsamling** tirsdag den 13. september: Henrik (211) og Trine (145) laver en **skriftlig beretning**. Gruppen for bæredygtig energi foreslår bestyrelsen at stille tre **forslag om jordvarme, solceller og vindmøller**. Efter en længere diskussion blev det besluttet ikke at stille forslagene, fordi der var usikkerhed om godkendelse i Herlev Kommune, om priser og om tilskud og støtte. Og fordi de skulle passes ind i helhedsplanen. Erling (85) nævnte, at forslagene kunne stilles af en lejer. Der holdes **fælles beboermøde** for både lejere og ejere til diskussion af forslag torsdag den 1. september kl. 18:00.
- Eventuelt: Intet

Næste bestyrelsesmøde holdes efter afdelingsmødet og generalforsamlingen den 3. oktober.