

## Referat fra bestyrelsesmøder tirsdag den 3. maj 2022 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

### Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Trine (145), Ulf (126), Erling (85), Pernille (76) og Bente (74). Afbud fra Aiko (104), Hans Henrik (89), Tania (77) og Siff (75). Serviceleder Nicklas Gammelgaard Langballe fra ejd.kt. deltog i starten af mødet. Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

### Dagsorden

- Valg af referent – Erling (85)
- Godkendelse af sidste referat fra 2022: Godkendt - vandskaden i nr. 64 er anmeldt til ejerskifteforsikringen.
- Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Som aftalt på bestyrelsesmødet i marts har Susanne (55) og Erling (85) holdt møde med ejd.kt. om **vedligeholdelse af de grønne områder**, indkøb af planter og begrænset græsklipping. Ejendomskontorets maskiner kan ikke opsamle græs og kan få problemer i højt græs, men det gik fint med at klippe det 1 år gamle græs ved Sankt Hans bålet. Nicklas (ejd.kt.) lovede at undersøge, hvor planterne var strandet (og de blev leveret tre dage efter mødet), og støtte arbejdet for vildere natur. Erling (85) havde adskillige gange uden svar spurgt om **solceller på de nye tage**, og Niclas lovede at spørge driftschefen.  
**Cowboybyens beboere og udvalg rådgiver og sender forslag til bestyrelserne, som laver aftalerne med ejd.kt.**
- To-Do liste: Tilbud om beskæring af kastanjetræet er godkendt. Herlev Kommune har videresendt ansøgningen om at **flytte afløbet fra Sortemosen** til HOFOR. Muligheden for **kold fjernvarme (jordvarme)** undersøges.
- Mose-, KAB- og organisationsmøder: Intet.
- **Ekstraordinært afdelingsmøde og generalforsamling onsdag den 8. juni** (nyt punkt): Opfølgning på visionsmødet flyttes og ændres til beboermøde kl. 18:30 med **orientering om affald, bæredygtig energi, grønt udvalg og belægning og carporte**. På et ekstraordinært afdelingsmøde/generalforsamling kl. 20:00 skal der stemmes om **17 nye parkeringspladser med græsarmering**. Herefter tages kontakt til kommunen om tillæg til Lokalplan 76.
- **Eventuelt**: Susanne Møller Andersen (55) er ny formand for Grønt udvalg. Hun har talt med Kris Ømann fra Herlev Kommune om at pumpe vand fra Sortemosen til Klyngesøen, og det kræver aftale om højst og lavest vandstand med Egekrogen.

Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag den 1. juni.