

Referat fra bestyrelsesmøder mandag den 4. april 2022 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Henrik (211), Trine (145), Ulf (126), Erling (85), og Bente (74). Afbud fra Aiko (104), Hans Henrik (89), Tania (77), Pernille (76) og Siff (75). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

Dagsorden

- Valg af referent – Erling (85)
- Godkendelse af sidste referat fra 3. marts 2022 - godkendt.
- Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Der må ikke bores i altanernes stålprofiler. I taget over tilbygningen til nr. 64 er der en **vandskade**, som dækkes af forsikringen. En ansøgning om **trampolin** på fællesarealer blev ikke godkendt, fordi bebyggelsen ikke kan påtage sig ansvaret. Trampoliner i egen have er OK. Ejd.kt. har bestilt nye **træer og planter til de grønne områder** og forsøger med behovsorienteret græsklipning.
- **To-Do listen:** Vægge i nr. 129 stabiliseres i et forsøg på at afhjælpe problemer med skydevindue. Henrik (211) kontakter kommunen om **lån til køkkener**. Sortemosen tilmeldes fjernvarme som opvarmning.
- Mose-, KAB- og organisationsmøder: Intet.
- Kommunens ændrede holdning til **Lokalplan 76**: Herlev Kommune har givet **afslag på dispensationer om udvidelse af carporte og tilbygninger**, fordi lokalplanen tolkes anderledes end tidligere. Bestyrelsen vil lave et forslag om tillæg til lokalplanen, som giver mulighed for nye parkeringspladser, carporte, ændrede belægning og tilbygninger.
- Ekstraordinær afdelingsmøde/generalforsamling inden sommerferien: Mødet holdes onsdag den 1. juni kl.19:00 og ændres til et **beboermøde med opfølgning på visionsmødet** i september 21 med orientering og diskussion af carporte og belægning, affaldsordning, bæredygtig opvarmning og grønne områder.
- Erling (85) håbede, at problemerne med at åbne vedhæftede filer på www.cowboybyen.dk og www.cowboybyentegninger.dk nu var løst. Hvis nogen stadig har problemer, bedes de skrive til cowboymail@cowboybyen.dk.

Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den 3. maj.