

Referat fra bestyrelsesmøder mandag den 9. august 2021 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Aiko (104), Erling (85), og Bente (74). Afbud fra Peter (195), Anders (109), Trine (145), Siff (75) og Per (70). Mødet blev holdt i Hækmosen 2 F.

Dagsorden

- Valg af referent – f.eks. Erling (85)
- Godkendelse af sidste referat fra 2. juni 2021: Godkendt.
- Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Nicklas starter igen efter sygemelding. Maleren har sendt tilbud på **oliering af terrasser**, balkoner og gelændere, men der er ikke penge til det. I stedet kan beboerne selv behandle med farveløs træolie til hårdtræ. Nye tilbud på forsikringer er 2-3 gange dyrere end hidtil - Henrik (211) undersøger.
- To-Do liste – ikke gennemgået.
- Mose-, KAB- og organisationsmøder: Siff (75) og Aiko (104) er med i bestyrelsen for Boligorganisationen Sortemosen. Henrik (21) har været til møde med kommunen og bl.a. bedt om orientering, hvis kommunen anviser beboere med særlige problemer.
- Husorden: **Støjgener:** Vi bor tæt sammen og skal tage hensyn til hinanden f.eks. ved høj tale, musik, vaskemaskiner, håndværks- og havearbejde. Andre boligselskaber tillader kun støjende adfærd fra 8 til 20 på hverdage og til 18 på søn- og helligdage.
- **Fremtidig opvarmning** af vores boliger: Der er ingen planer om fjernvarme i vores område. Måske skal vi have varmepumper, når gasfyrene skal udskiftes.
- **Visionsmøde** lørdag den 4. september: **Husk tilmelding** på visioner@outlook.dk Fristen for tilmelding er 21. august. Bestyrelsen mødes hos Erling (85) søndag den 22. august kl. 11.
- Afdelingsmøde og beboermøde torsdag den 9. september og generalforsamling tirsdag den 21. september: Indkomne forslag blev gennemgået. Henrik (211) laver forslag om **individuel kollektiv renovering af køkkener**. Erling (85) laver forslag om **opladere til elbiler** i carport eller skur til Råderetskataloget. Lejerne kan fortsat stille forslag til afdelingsmødet.
- Eventuelt 5 års eftersyn af renoveringen nærmer sig.

Næste bestyrelsesmøde holdes tirsdag den 7. september.