

Referat fra bestyrelsesmøder mandag den 1. marts 2021 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemoosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Philip (217), Henrik (211), Peter (195), Anders (109), Aiko (104), Trine (145), Mikkel (126), Erling (85) og Bente (74). Afbud fra Camilla (120) og Siff (113). Mødet blev holdt virtuelt.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 4. februar 2021 - godkendt.
3. **Nyt fra ejendomskontoret, herunder ansøgninger og godkendelser:** Der var ingen ansøgninger eller godkendelser. De **ulovlige parkeringer** blev endnu engang diskuteret. Peter (195) havde undersøgt KABs muligheder for opfølgning på overtrædelser og var bange for at KAB ingenting kunne/ville gøre. Bestyrelsen var vildt overrasket over, at gentagne overtrædelser af husordenen ikke havde nogen konsekvenser. Der blev fremsat de sædvanlige forslag om parkeringsvagter, flere parkeringspladser, henstillinger fra beboerne osv. Mikkel (126) oplyste, at en beboer havde fået to skriftlige henvendelser fra ejd.kt. om ulovlig parkering, og at den sag burde være klar til opfølgning. Trine (145) ville gerne udfordre KAB med hensyn til parkering på Sortemosevej, der også er ulovlig efter Lokalplan 76.
4. **To Do listen:** Anders (109) og Erling (85) blev takket for rydning af piletræerne i **Klyngesøen**. Trine (145) spurgte, om stubbe i søen kunne fjernes, og Anders (109) oplyste, at det ville kræve en stor kran med en meget lang arm og ville koste rigtig mange penge. Han gjorde opmærksom på, at **beboerne ikke må beskære eller fælde træer** i bebyggelsen uden aftale med grønt udvalg og ejd.kt. Beskæring af kastanietræet på højen kommer med på Grønt Udvalgs liste over opgaver.
5. **Mose-, KAB- og organisationsmøder:** Peter (195) nævnte, at man ønsker en **pakkeboks** i nærheden. Denne vinter har grusklyngerne været spejlblanke og farlige, og de vil fremover blive gruset eller saltet.
6. **Evt:** Der er holdt markvandring med Egekrogen før beskæringen af piletræerne i Klyngesøen og langs skellet. Egekrogen vil gerne have nogle meter skov langs skellet, men er klar over, at det er Sortemosens område og beslutning.

Næste bestyrelsesmøde holdes den 6. april.