

## **Referat fra bestyrelsesmøder torsdag den 4. februar 2021 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen**

### **Dagsorden og referat**

**Deltagere:** Philip (217), Henrik (211), Peter (195), Camilla (120), Siff (113), Anders (109), Aiko (104), Trine (145), Mikkel (126), og Erling (85). Afbud Bente (74). Mødet blev holdt elektronisk.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 6. januar 2021 - godkendt.
3. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder **ansøgninger og beboersager**: 55 og 97 får afslag på haveudvidelse og flytning af hæk, fordi det ikke er med i Områdeplanen. 97 får accept af ansøgning af ny trappe i haven. 149 har plantet ny hæk af avnbøg omkring, hvilket er i orden iht. Områdeplanen. 113 får afslag på overdækning i haven, men accept af udvidet terrasse. 175 får afslag på carportudvidelse, fordi udvidelsen vil genere gennemgangen til Klyngesøen. 60 får accept af carportudvidelse, fordi den ikke er til gene for andre, men gøres opmærksom på, at arbejdet kan være spildt, når der skal laves carporte i hele bebyggelsen.
4. To-Do listen: Der skal bestilles **græsarmering** til 2 biler på hver af pladserne mellem klynge 2 og 3 og til de ekstra pladser i klynge 4. Disse pladser omfattes ikke af kommende asfaltering. Anders (109) kan bruge ca. **11.000 kr. til rådgivning** fra KABs Vild med Vilje gruppe, så beslutningen på afdelingsmødet om mindre bede med buske og planter kan udføres. Medlemmer fra bestyrelsen i **Egekrogen og Sortemosen** har besøgt piletræerne ved Klyngesøen og bevoksningen langs skellet og aftalt, at Egekrogen finder skellet og kommer med forslag til maksimal vandstand i mosen. Trine (145) og Anders (109) arbejder på **revision af Områdeplanen**.
5. Mose-, KAB- og organisationsmøder: Mosemødet blev orienteret om KABs Vild med Vilje projekt, og om **standere til opladning af elbiler** fra CarPow til 20-30.000 kr. for hver stander. Henrik (211) oplyste, at vi har strøm nok i husene til at beboerne selv kan lave opladning, og fandt det vanskeligt at finde parkeringspladser til standerne.
6. **Visionsmødet**: Arbejdsgruppen (Henrik (211), Siff (113), Anders (109) og Bente (74)) vil være klar til at indkalde, når Corona situationen letter. Der er kontakt til eksterne konsulenter til at inspirere og styre mødet, der forventes afholdt inden sommerferien.
7. Hjemmesiden: [www.cowboybyen.dk](http://www.cowboybyen.dk) er lavet med et gratis Google program, der nu erstattes af et andet. Derfor skal **hjemmesiden revideres**, og Erling (85) bad om forslag til forbedringer. Han blev anbefalet at spørge KAB og at se på andre boligforeningers hjemmesider.
8. **Fastelavn søndag den 14. februar aflyses desværre**.
9. Eventuelt: Trine (145) spurgte til **fibernet**. Henrik (211) har ikke fået svar på henvendelse til Gigabit for tre uger siden. Peter (199) oplyste, at Hækmoserne for nylig har fået fibernet.

Næste bestyrelsesmøde holdes mandag den 1. marts.