

## Referat fra bestyrelsesmøder torsdag den 5. december 2019 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

### Dagsorden og referat

**Deltagere:** Henrik (211), Camilla (120), Hans Henrik (89), Trine (145), Mikkel (126), Erling (85) og Bente (74). Afbud fra Peter (195), Siff (113) og Aiko (104). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 6. november 2019 - godkendt.
3. **Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager:** Mikkel (126) og Henrik (211) har holdt møde med Nicklas (ejd.kt.) og Jens Løth (KAB) om **overdækning af carporte, udskiftning af stolper i carporte og asfaltering**. Der afsættes penge til indhentning af tilbud, så punkterne kan blive diskuteret på beboermøde og vedtaget på afdelingsmøde/generalforsamling. Ejd.kt.s **brug af app'en** blev gennemgået: Når en opgave indmeldes, bestilles håndværkere og opgaven lukkes i app'en. Ejd.kt. har ikke mandetimer til at kontrollere, om alle opgaver er udført som aftalt og er udført tilfredsstillende. De stoler på de faste håndværkere og laver stikprøvekontrol. Beboerne vil kunne skrive i app'en, hvis der er problemer med arbejdet. Erling (85) har søgt bestyrelsen og fået godkendt en udvidelse af carporten med 80 cm, og søger byggetilladelse hos kommunen.
4. **To-Do liste:** Blev gennemgået. Punkterne om **renoveringen** var blevet diskuteret på et møde mellem byggeudvalget og Morten, Jens, Heidi og Jan (alle KAB) . En tidslinie viste, hvor lidt der er nået, hvor langsomt det er gået, og at 3 års fristen for indsigelse nærmer sig. Rambøll har skrevet under på, at fristen kan overskrides, men det har Ole Jepsen endnu ikke. Hvis der ikke kommer en underskrift, går sagen til voldgift. De destruktive indgreb på fem vinduer vil blive lavet snarest!
5. **Mose-, KAB- og organisationsmøder:** På **mosemødet** oplyste Nicklas (ejd.kt.), at opgaven som serviceleder havde været større end forventet, men at han var fortrøstningsfuld. Det er lige tidligt nok at vurdere ordningen endeligt. Arbejdet med at registrere oplysninger i de mange flyttekasser skrider fremad. Marianne (ejd.kt) vil skifte ugevis mellem Hækmosen og Kiselvej.
6. Mail fra **Ejerforeningen Egekrogen om vandstand i mosen ved 153 - 173** blev diskuteret. Erling (85) sender svar og understreger, at Herlev Kommune skal inddrages i fastlæggelse af en maksimal vandstand.
7. Eventuelt: Intet

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag den 6. januar med tid til diskussion af fremtidsvisioner for Cowboybyen.