

Referat fra bestyrelsesmøder onsdag den 12. juni 2019 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Camilla (120), Siff (113), Aiko (104), Hans Henrik (89), Trine (145), Mikkel (126), og Bente (74) og driftschef Jens Løth ved punkt 6. Afbud fra Peter (195) og Erling (85). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

1. Valg af referent – Mikkel (126) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 2019 - godkendt.
3. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: **Beskæring af buske på højen.** Trine peger ud sammen med Bent og der beskæres i buskene. Vi får lavet statiske beregninger, som skal bruges til **standardprojekt på kældervinduer.** Vindue i stue er godkendt i nummer 147. Der må ikke være "klatreplanter" op af husfacaderne, da det ødelægger facaden., f.eks efeu, vedbend mm. Klynge 7 ønsker at forskønne de grønne arealer i klyngen. De kommer med et udkast til grønt udvalg.
4. To-Do liste: Vi nåede ikke dette punkt
5. Igangværende projekter: Belysning, parkering og renovation: Der er aflevering af belysningsprojektet 18/6.
6. Langtidsbudget for ejerforeningen: **Asfaltering** af vej og klynger; **Tag på carporte** og Udskiftning af facader: Ansøgning om asfaltering ligger stadig hos kommunen. Vi afventer at indhente tilbud på den eksisterende asfalt indtil vi ved, om grusklyngerne kan komme med i projektet. Jens Løth undersøger, hvad mulighederne er for **opsparing hos ejerne**, der svarer til henlæggelser for lejerne. I forhold til carporttagene skal vi have undersøgt, hvad det vil koste at skifte stolperne, inden der lægges nye tage på carportene. Derudover skal vi afvente vores ansøgning om udvidelse af carporte. Vi afsætter penge i budgettet til rådgivning i forhold til asfalt, stolper, carporttage og facader.
7. Mose-, KAB- og organisationsmøder: Vi nåede ikke dette punkt
8. Diskussion af forslag til afdelingsmøde/generalforsamling: Vi nåede ikke dette punkt
9. Nyskrevet husorden, vedligeholdelse og råderet: Vi nåede ikke dette punkt
10. Eventuelt: Intet