

Referat fra bestyrelsesmøder onsdag den 9. januar 2019 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Hans (199), Peter (195), Camilla (120), Siff (113), Hans Henrik (89), Trine (145), Mikkel (126), Erling (85) og Bente (74). Afbud fra Aiko (104). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 4. december 2018 - godkendt.
3. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Forespørgsler om **vildmarksbad og overdækning foran vindfangsdør** afventer konkrete ansøgninger. Bestyrelsen vurderer, at opvarmning af store badekar med brænde i haver vil give røggener, og at ændring af vindfang kræver kommunal godkendelse.
4. **Diskussion af To-Do listen:** Den nye app til indmelding af opgaver til ejd.kt. kan endnu ikke bruges af ejere, og der kan endnu ikke laves oversigter over løste/uløste opgaver. KAB har fået ny konsulent på app-opgaven, og Peter (195) vil gøre opmærksom på Cowboybyens behov. Der står flere opgaver på To-Do listen, som ejd.kt. ikke prioriterer, og Mikkel (126) vil klage til KAB. Samtidig spørges til regnskab for renoveringen og mobilmasten.
5. Igangværende projekter: **Belysningen** har fået ny projektleder i KAB, men er stadig ikke i gang. **Den store legeplads** er bestilt selv om tilbuddet er højere end budgetteret, men vi har fået en væsentlig rabat. På afdelingsmødet/generalforsamlingen blev det besluttet at sætte flere penge af til legeplads. Herlev Kommune har umiddelbart inden jul sendt en vejledende udtalelse om **parkering**. Aiko (104) vil prøve at arrangere møde med byplanafdelingen. Kommunen vil præsentere sit forslag til **ny renovation** på et møde hos Peter (195) den 24. januar kl. 10-11:30.
6. **Mose-, KAB- og organisationsmøder:** Henrik (199) har rundsendt referat fra mosemøde med datoer for bl.a. budgetmøder. Peter (195) har været til styringsdialogmøde med kommunen, hvor bl.a. trafikforhold ved udkørsel fra Sortemosevej blev diskuteret. Kommunen kan assistere på flere områder, f.eks. folder om forebyggelse af rotter og med socialpsykiatrisk assistance.
7. Eventuelt: Camilla (120) vil gerne være med til at redigere Cowboybyens hjemmeside og være **administrator for Cowboybyens Facebook**. Selv om gruppen ikke er bestyrelsens ansvar, trænger den måske til en opstramning eller omlægning. Erling (85) oplyste, at **Ragnisvænge** vil skifte status fra haveboligområde til grønt rekreativt område i Ballerups nye kommuneplan. Der er fældet en del træer ved boldbanen og ved 153, og Erling (85) fik tilslutning til at der plantes ny hæk og frugtbuske ved 123, og at beplantningen med nødde- og frugtbuske langs nordsiden af boldbanen forlænges bag 153. Peter (195) ønskede møder for lejerne for at orientere om og **fremme beboerdemokratiet**. Erling (85) og Trine (145) ønskede flere aktiviteter med fællesskab i Cowboybyen.

Næste møde holdes torsdag den 7. februar 2019.