

Referat fra bestyrelsesmøder mandag den 5. februar 2018 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Peter (195), Hans Henrik (89), John (66), Trine (145), Mikkel (126) og Erling (85). Afbud fra Hans (199), Siff (113), Aiko (104) og Bente (74). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 11. januar 2018– godkendt.
3. **Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager:** En klage over uorden blev diskuteret.
4. **Ekstraordinært afdelingsmøde/generalforsamling 20. marts 2018 blev udsat** indtil videre, fordi flere forslag, f.eks. om parkering og lån til nye køkkener, ikke var færdigbehandlet i bestyrelserne.
5. **Belysningen:** Næste møde i udvalget er udsat til der er blevet opsat tre forslag til nye lamper.
6. **Jubilæumsfesten:** Det afsatte beløb anvendes til et stort telt med borde og bænke og til mad, drikkevarer betales af deltagerne. Der arbejdes på en invitation - gerne med foreløbig tilmelding. Bebyggelsens eget telt sættes op og bruges til børneaktiviteter.
7. **To-Do liste:** Henrik (211) ønskede de forskellige mangellister fra renovering og 1 års eftersyn sammenskrevet, så det kunne kontrolleres, om alt var blevet udført tilfredsstillende. Sortemosens deltagere i byggeudvalget vil holde møde med Jan Spohr, Morten Mandrup Hylleberg og Jens Løth fra KAB. To-Do listen sendes til driftschef Jens Løth.
8. **Mose-, KAB- og organisationsmøder:** Boligselskaberne i Herlev har efter et såkaldt 360 graders eftersyn holdt møde med KAB om mulige besparelser, f.eks. om udlicitering, affaldssystemer, håndværkeropgaver og opfølgning på lejemål med store beløb på vedligeholdelseskontoen. Der arbejdes videre med relevante emner for Sortemosen.
9. **Eventuelt:** Samtidig brug af flere strømslugere (f.eks. opvaskemaskine, vaskemaskine, elkedel, strygejern) kan **springe sikringerne**. Peter (195) spurgte, om der var **mere fugt i kælderen** i denne periode med ekstra høj vandstand i området, og bad beboerne om at ringe eller skrive til ejd.kt., hvis der var problemer.