

## Forslag om overdækning af køkken terrasser i de 1'etage huse.

Afdelingsbestyrelsen og Ejerforeningen anbefaler at fortsætte med tankerne om pergolaer og sideværn på køkkensiden af 1 etagehusene.

Ønsket opstod før og under Afdelingsmødet i 2017, fremsagt af beboerne da de ikke kunne få samme løsning som i de 2 etage huse., som ville beløbe sig til over 800,000 kr.

Taget vil efter ønske fra beoerne hæves så det flugter med taget og der vil blive ilagt klare trapez plader på begge sider af huset.

Dette ønske blev godkendt til at vi skulle arbejde hen til en økonomisk fornuftig løsning, dette blev verificeret til Organisations bestyrelses mødet i efter året 2017.

Hele dette projekt blev lovet finansieret over byggesagen, formuleret af Morten Mandrup (fra KAB byg) som et 'must'.

Ejendomskontoret satte et par tømrerfirmaer til at byde på projektet, der kom så to priser ud af dette

1. 178,000 kr.
2. 158,000 kr.

Vi fik en kontra pris på ca.83,000 kr. fra en lokalhåndværker, hvilket var fornuftigt set fra en økonomisk vinkel.

Men i mellemtiden har Morten Mandrup ikke kunne finde budget til opgaven i byggesagen og bad Jens Løth (KAB-afdelingsleder) om at finde penge til opgaven i Sortemoses budget.

Pengene er afsat, og står på konto 115 / udvendig ekstraordinære udgifter, så det kommer ikke til at indvirke på huslejen.

Så skal der bare stemmes om dette, så vi forhåbentlig kan få projektet udført inden vinteren.

Mvh

Ejerforeningens bestyrelse & Afdelings bestyrelsen