

Referat fra bestyrelsesmøder tirsdag den 19. september 2017 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Peter (195), Siff (113), Aiko (104), Hans Henrik (89), John (66), Trine (145), Erling (85), Bente (74) og Allan (ejd.kt). Afbud fra Henrik (211), Mikkel (126) og Hans (199). Mødet blev holdt i Hækmosen 2F. Mødet startede med velkomst til de nye medlemmer i bestyrelsen og en præsentationsrunde.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 10. august 2017– godkendt.
3. **Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager:** De mange og store regnvejr i september har ikke givet anmeldelser om vand i kældrene. Grundvandspumper i private kældere bør gennemgås. Allan (ejd.kt) foreslog, at der blev lavet en aflukket kompostgård ved det flisebelagte område i klynge 2 og går videre med forslaget.
4. **To-Do liste:** Oprydning langs hegnet til Egekrogen er vanskelig og laves sammen med fældning af træerne i moseområdet. Toilet ved nr. 51 overvejes og kan måske etableres på anden måde. Overskud af jord kan placeres på stien langs Sortemosen.
5. **Mose-, KAB- og organisationsmøder:** Peter (195) bringer diskussionen om overdækning ved de lave huse med op på mødet den 21.
6. **Belysningen:** Der kommer prøver på nye armaturer i uge 43 ved den store legeplads, ud for 137 og en pullert ved indkørsel til eller inde i en klynge.
7. **Afdelingsmødet/generalforsamlingen i september:** Der er allerede en del forslag til behandling på beboermøde/afdelingsmøde/generalforsamling til foråret: Råderet og vedligeholdelsesreglement, mobilmasten, overdækning ved de små huse, nye køkkener finansieret over huslejen og parkering/carporte. Der blev nedsat et parkeringsudvalg med Mikkel (126), Aiko (104), Hans Henrik (89), John (66) og Trine (145). Udvalget suppleres, så alle klynger er repræsenteret.
8. **Eventuelt:** Udefølerne til de nye fyr er måske placeret forkert. Peter (195) kontakter driftschef Jens Løth fra KAB. Trine (145) kontakter renoveringens projektleder om manglende retablering af terrassen ved 149. Bestyrelsesmiddagen holdes på restaurant Skovlyst tirsdag den 14. november kl. 19:00. Peter bestiller bord. Bestyrelsesmøder holdes på skiftende ugedage (mandag til torsdag) i månedens første uge fra 19:30-21:00.

Næste bestyrelsesmøde holdes mandag den 2. oktober.