

Referat fra bestyrelsesmøder torsdag den 4. maj 2017 i Boligafdelingen og Ejersforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Hans (199), Peter (195), Mikkel (126), Hans Henrik (89) og Erling (85).
Afbud fra Trine (145), Tobias (120) og Aiko (104) . Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 6. april 2017– godkendt.
3. **Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager:** Henrik (211) undersøger, om bestyrelserne kan orienteres om nye beboere.
4. **To-Do liste:** Udvalget for 40 års jubilæet fredag den 25. august arbejder videre. Der er endelig sået græs på renoveringens container- og parkeringspladser, og ejd.kt. bør placere røde plastsnore langs Sortemosevej indtil græsset er godt i gang. Erling (85) laver liste med prioriterede fokuspunkter til markvandring med ejd.kt. (f.eks. knækkede store grene, beskæring og træer til fældning, græsarealer).
5. **Renoveringen:** Bestyrelsen forventer at endeligt regnskab og endelig mangelliste foreligger inden byggemødet 11. maj.
6. **Mose-, KAB- og organisationsmøder:** Erling (85) bemærkede, at punkterne til de ekstraordinære møder i juni skulle med på bestyrelsesmødet i boligorganisationen i maj.
7. **Fornyelse af belysningen i Cowboybyen:** Henrik eller Peter (195) laver aftale om besigtigelse af armaturer.
8. **Ekstraordinært afdelingsmøde/generalforsamling den 13. juni:** Forslag til punkterne:
Tilvalg af stor KAB administrationspakke laves af Hans Henrik (89),
Deklaration om ny kloakføring ved klynge 9 laves af Henrik (211),
Betalning for vedligehold af tilbygninger laves af Mikkel (126),
Ny belysning laves af Henrik (211) og/eller Peter (195),
Smøring af døre, vinduer og låse foreslås udført af ejd.kt.,
Oliering af nye vindueskarme af hådttræ indendørs laves af Erling (85),
Oliering af gulve af hådttræ i nye altaner laves af Erling (85),
Opdateret råderetskatalog er lavet,
Opdateret vedligeholdelsesreglement laves af Erling (85).
9. **Eventuelt:** Intet

Næste bestyrelsesmøde holdes torsdag den 1. juni