

Referat fra bestyrelsesmøder torsdag den 6. april 2017 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Hans (199), Peter (195), Trine (145), Mikkel (126), Tobias (120), Hans Henrik (89) og Erling (85). Afbud fra Aiko (104). I starten af mødet deltog Allan Andersen, der er ejendomskontorets nye driftsleder, og Adam Munk-Stendevad (ejd.kt) samt Jens Mogensen fra el-installationsfirmaet Fibotek. Mødet blev holdt i Hækmosen 2F.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 2. marts 2017 – godkendt.
3. **Fornyelse af belysningen i Cowboybyen:** Jens Mogensen fra Fibotek har vurderet, at belysningen i Sortemosen bør udskiftes med nye kabler, nye måler/grupeskebe, nye master og nye armaturer med LED. Placering af de eksisterende master er i orden. Der kan vælges armaturer med fokusering af lyset, så direkte lys på husene undgås. Bestyrelsen vil få opsat nogle armaturer i Sortemosen og tage til Greve for at se på andre armaturer. Den ny belysning vil koste lige under 1 mio. kr, hvoraf gravearbejdet er ca. halvdelen. En del af beløbet kan dækkes af overskud på forskellige konti i regnskabet for 2016.
4. **Ejendomskontorets opgaveløsning og mulighed for aktivitetsregistrering:** Bestyrelsen diskuterede fordele og ulemper ved aktivitetsregistrering, der i givet fald skal besluttes på et Mosemøde, og besluttede at være mere præcis ved beskrivelse af opgaver.
5. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder **ansøgninger** og beboersager: En ansøgning om plantning af forskudte hække mellem to husrækker blev godkendt.
6. **To-Do liste:** Henrik (211) og Mikkel (126) vurderer sten i græsset langs Sortemosevej for at undgå parkering på græsset. De vil også vurdere etablering af parkeringspladser godkendt i Lokalplan 76. Der er kommet tilbud på smøring af vinduer/låse og på oliering af træværk - måske kan smøring udføres af ejd.kt. Penge til telt og bænke til 40 års fest søges i boligorganisationen. Bestyrelsen anbefaler, at der skiftes til stor administrationspakke fra KAB.
7. **Renoveringen:** Regnskabet er næsten færdigt og skal behandles på byggemøde (nr. 48!!) den 11. maj.
8. Mose-, KAB- og organisationsmøder: Intet
9. Eventuelt: Intet