

Referat fra bestyrelsesmøder onsdag den 8. juni 2016 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Trine (145), Mikkel (126), Tobias (120), Aiko (104), Hans Henrik (89), Ulla (83) og Erling (85). Afbud fra Hans (199). Mødet blev holdt på Sortemosevej 145.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 17. maj 2016 – godkendt.
3. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Driftsleder John Farre og driftschef Jens Løth er stadig syge, og der blev spurgt til, hvad KAB gjorde. Ansøgning fra 97 om kældervindue og lille køkkenudvidelse blev godkendt. Ansøgning fra klynge 9 om en terrasse på fællesarealet ved klyngesøen godkendt.
4. To-Do liste: Blev ikke gennemgået pgr. manglende oplysninger fra ejd.kt.
5. Renoveringen: "3/4 færdig" arrangementet var meget vellykket med mange deltagere (ca. 110 voksne og 45 børn!!) og positiv stemning. Vinduer kræver opmærksomhed fremover.
6. Mose-, KAB- og organisationsmøder: Henrik (211) er blevet medlem af organisationsbestyrelsen og af KABs repræsentantskab. Boligafdelingen har fem billige pladser til KAB ferie - læs mere i KAB bladet.
7. Forslag til beboermøde/afdelingsmøde/generalforsamling i september: Renoveringen medfører ændret vedligeholdelse af badeværelser, vinduer og altaner. Erling (85) indfører dem i vedligeholdelsesreglementet. Gitte og Erling (85) havde lavet et forslag om genindførelse af demokratiet i Cowboybyen ved at ændre afstemningsreglerne i ejerforeningens vedtægter, så hver husstand har to stemmer ligesom i boligafdelingen. Der var forskellige holdninger i bestyrelsen, så Gitte og Erling stiller selv forslaget til generalforsamlingen.
8. Lokalplan for Ragnisvænge: Erling (85) orienterede om Ballerup Kommunes dialogmøde om bebyggelse af Ragnisvænge. Der kommer 14 toetages huse, hvoraf de nærmeste kun er en halv snes meter fra Cowboybyen. Bestyrelsen oprettede et udvalg til at arbejde for at Ragnisvænge blev bevaret med Erling (85) som formand.
9. Eventuelt: Sankt Hans fejres som sædvanligt 23. juni 20:30. Aiko (104) og Erling (85) flytter bålet inden det tændes, så fugle og frøer ikke får samme skæbne som heksene. Henrik (211) laver forslag til bestyrelsesmøder efter sommerferien.