

## **Referat fra bestyrelsesmøder mandag den 11. april 2016 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen**

### **Dagsorden og referat**

**Deltagere:** Hans (199), Trine (145), Mikkel (126), Hans Henrik (89) og Erling (85). Afbud fra Henrik (211), Tobias (120), Aiko (104) og Ulla (83). Mødet blev holdt i Hyldemosen 16.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 10. marts 2016 – godkendt.
3. Nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Ansøgerne om udvidelse langs hele facaden på havesiden er utilfredse med at ansøgningen ikke blev godkendt. Bestyrelsen opfordrer dem til selv at stille forslaget på en generalforsamling. Bestyrelsen går på markvandring 11. april kl. 12:00 med start hos Mikkel (126).
4. To-Do liste: Ballerup Forsynings retablering ved bl.a. 195 og 197 er ikke tilfredsstillende og ikke klar at lave nye plæner. Ejd.kt. mener skrænten er for stejl til plæneklippere. Det foreslås at gøre plænen mod Egekrogen færdig først, så den kan bruges af beboerne denne sommer. Ny overdækning på carport og skur vil koste 25-30.000 kr. pr. hus med holdbare trapezplader. Termotag vil koste ca. 200 kr./m<sup>2</sup>. Nogle tage er beskadiget under renoveringen, og Mikkel (126) drøfter med KABs projektleder om der kan laves en samlet aftale.
5. Renoveringen: Trine (145) mente, at der er for mange løse ender. Bestyrelserne er betænkelig ved tempo, opfølgning og ansvar fra projektlederen fra KAB og den tilsynsførende fra Rambøll A/S.
6. Mose-, KAB- og organisationsmøder: Der holdes budgetmøder med KAB 17/5 18:00 for afdelingen og 26/5 kl. 18:00 for ejerforeningen.
7. Eventuelt: Samling af storskrald tre steder i bebyggelsen resulterer et rodet svineri, som ingen har ansvar for, og som det nye renoveringsfirma ikke vil afhente. Løsning er sandsynligvis at gå tilbage til sorteret opstilling ved egen hoveddør.

Næste bestyrelsesmøde er planlagt til tirsdag den 10. maj.