

Bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Sortemosen

Torsdag d. 10/4 kl. 19.30

Hyldemosen 46 eller 16

REFERAT

1. Valg af referent

Peter, 195

2. Godkendelse af sidste referat

Godkendt

3. Nyt fra ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager

- To-do listen

(se også ref. fra afdeling) Egetræ ved skel mod Digevænget fældet pga nedstyrtningsfare. Ansøgning om nedtagelse af vægge på 1. sal godkendt.

Ejendomskontoret henvender sig til kommunen for godkendelse. Der har været en del byggeaktivitet omkring bebyggelsen iværksat af naboer. Ejendomskontoret har påtalt, dels at ejerforeningen ikke er blevet spurgt/varskoet, dels at aktiviteterne har medført gener samt mindre ødelæggelser. Beklagelse fra implicerede med løfte om udbedring af skader.

- Grus i klyngerne

Grusbelægning vil blive udbedret snarest (nu er det nemlig forår !)

- Besigtigelse af de grønne områder

Fastsat til 5.05. kl 10 (udgangspunktet: 126) Har været udsat pga vejrlig.

- Høns i egen have

Ansøgning om hønsehus behandlet. Der ønskes tegning. Herlev Kommunes ”Regulativ for hønsehold” skal iagttages.

- Layout på oversigtstavle

Skilt ved indkørsel til bebyggelsen (v. klynge 1) udskiftes inden for denne måned.

4. Renovering

- Opsamling på byggemøde d. 3/4 2013: **Se referat fra afdeling**

5. Alternativ til KAB

Der er blevet spurgt til alternativer for KAB som administrationsselskab. Kontakten kan opsiges med 4 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Ingen konkrete planer lige nu, det vil være uhensigtsmæssigt lige nu pga renoveringsprojektet. Alternative muligheder for administration kan naturligvis afsøges senere.

6. Evt.

Ingen punkter

Ref: Peter, 195