

Referat fra bestyrelsesmøde mandag den 18. februar 2013 i Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Mikkel (126), Henrik (211), Erling (85), Jens (88) og driftsleder Michael Hoffmann. Afbud fra Peter (195), Ulla (83), Trine (145), Hans Henrik (89), Jens Chr. (51) og Cæcilie (97). Mødet blev holdt i Hyldemosen 46.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 10. januar 2013 – godkendt.
3. **Nyt fra Ejendomskontoret**, herunder ansøgninger og beboersager: Telia beklæder skuret ved telemasten med brædder. Der har været vandskade i nr. 96, der er udpeget til prøvehus. Fyret flyttes til kælderen. Huset istandsættes først helt, når det er færdigt som prøvehus og skal genudlejes.
 - To-Do listen: Gennemgået og ajourført. Hans Henrik og Erling har holdt møde om solpaneler.
 - Ovenlysvinduer: Der er søgt om ovenlysvindue over trappe og/eller i værelse i et midterhus, der ikke kan få vinduer i væggen. Bestyrelsen er positiv, men der skal laves tegninger og kommunen skal spørges.
 - Flytning af carport og skur: Udsat - besigtiges inden næste møde.
4. **Renovering** – opsamling på byggemøde og arbejdsgruppemøde: Witraz medbragte tegning af altan med stålbund og glasafskærmning på de eksisterende stolper, og en model af rustfri paneler til gulv og vægge i bad. Der foreslås fliser på gulvet og bruseniche med fliser og glasafskærmning. Der var stor usikkerhed om udgifter og budget, og til næste møde laver Witraz et budget, som sammenlignes med regnearket til Landsbyggefonden. Referatet fra arbejdsgruppemødet er sendt til Witraz, som bruger det i det videre arbejde.
5. **Hjemmesiden:** Erling (85) får hjælp fra Kirsten West (61) til at lave ny hjemmeside på <https://sites.google.com/a/cowboybyen.dk/cowboybyen/>. Den gamle hjemmeside ajourføres ikke, men kan ikke lukkes, fordi der f.eks. ligger referater på den. Der vil blive lavet en bestyrelseskalender på den nye side.
6. **Evaluering af arbejdsdag og Fastelavn:** Der var ikke så mange deltagere i arbejdsdagen, men der blev virkelig fældet mange piletræer. Erling (85) har fortsat beskæring af træer langs bredden og i mosen ved nr. 153. Tøndeslagningen gik godt, men her var der heller ikke så mange deltagere, og der var rigeligt med boller og slikposer. Bestyrelsen mener ikke der skal være tilmelding til Fastelavn, så det er vanskeligt at undgå overskud. Ved Fastelavn og Halloween går børnene rundt og rasler. Hvis man gerne vil have besøg kan der f.eks. sætte et græskar ud.
7. **Evt.:** Næste bestyrelsesmøde holdes kl. 19:30 efter byggemødet den 13. marts. Markvandringen udsættes til 19. marts kl. 17:00.