

Referat fra bestyrelsesmøder torsdag den 10. januar 2013 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Deltagere: Mikkel (126), Peter (195), Hans Henrik (89), Henrik (211), Erling (85), Jens (88) og driftsleder Michael Hoffmann. Afbud fra Ulla (83), Trine (145), Jens Chr. (51) og Cæcilie (97). Mødet blev holdt i Hyldemosen 16.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt
2. Godkendelse af sidste referater fra 18-12-2012 – godkendt

Dagsorden og referat

Boligafdelingen Sortemosen

3. General diskussion af flyttesyn udsat til et følgende møde.
4. Evt.: Alle elinstallationer kontrolleres for nul fejl i klemrækken i slutningen af januar. Prisen pr. bolig er 250 kr. + moms. Det blev besluttet, at Ejerforeningen afholder udgiften for ejerne. Fordele ved I-Pads til bestyrelsen blev diskuteret. Peter (195) spørger de fraværende medlemmer og får et nyt tilbud fra KAB.

Ejerforeningen Sortemosen

3. Nyt fra ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Michael oplyste, at Niels Andersen i Ejendomskontoret holder op. Rene, der har vikarieret for ham gennem længere tid, er blevet fast ansat. To-Do listen blev gennemgået: Gadelygterne er eftersat – den nordligste står ved stien udenfor Sortemosens grund i Furesø Kommune, som dog ikke vil vedligeholde den, for den hører til Sortemosens anlæg. Michael undersøger det nærmere.
4. Renovering: Der var meget fint fremmøde og god stemning ved visionsmødet. I 2003 var der et forslag om udvidelse af køkkenet ud i forhaven, Jens Chr. (51) skaffer tegningerne. Efter Witraz oplæg skal der nedsættes fire arbejdsgrupper til diskussion af badeværelser, terræn/dræn, klimaskærm og tilvalgsmuligheder. Grupperne skal lave brainstorm og give input til byggeudvalget. På visionsmødet ønskede flere at være med til diskussion af alle punkter. Bestyrelsen foreslår et fælles møde torsdag den 31. januar, hvor de fire grupper nedsættes og diskuterer alle emner i 4 x 30 minutter. Der vil være et medlem fra byggeudvalget i alle grupper. Peter (195) og Mikkel (126) laver indbydelse til mødet. Der kan selvfølgelig også diskuteres efter mødet, ved klyngemøder og ved udvalgs møder.
5. Arbejdsdag den 3-2-2013: Grønt udvalg foreslår en fælles arbejdsdag søndag den 3. februar fra 12 til 15 til vedligeholdelse af området ved Klyngesøen - den lille sø mellem klynge 5 og 8. Der skal fældes piletræer og bevoksningen i søen skal beskæres. Michael undersøger, om Thomas fra Ejendomskontoret kan komme med motorsav. Erling (85) udsender invitation.
6. Hjemmesiden: Der er ikke mere plads på den nuværende hjemmeside, så Erling (85) arbejder på at lave en ny med vores domænenavn cowboybyen.dk. Han vil også prøve at få mailadresser fra flere beboere i Sortemosen og laver rundskrivelse til alle.
7. Evt.: Erling (85) undersøger prisen på en fælles tøndegrill til cowboy- og andre fester.