

Bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Sortemoen

Tirsdag d. 5/1 2010 kl. 20.00 i Hyldemoen 16

REFERAT

Til stede: Mikkel (126), Trine (145), Peter (195), Søren (81)

Rasmus (93) (sup)

1. Valg af referent

Peter. (195)

2. Godkendelse af sidste referat

Ref. godkendt.

3. Nyt fra KAB/Otto – herunder opfølgning fra sidst

- Vejbump?

Vejbump koster mindst 20-25000 kr. Placeres mellem klynge 7 og 8. Otto vil gerne have streget præcis placering op! Søren og Mikkel streger op (når vejret tillader!)

Bestyrelsen (Mikkel) henvender sig til Tek.Forvaltning vedrørende skelgrænse til Egekrogen. (se sidste referat)

Otto tager kontakt til firmaet, som har opført den nye legeplads ved klynge 7. Placering af legeredskaberne vanskeliggør bevilget haveudvidelse.

Vedtaget at få lagt de nye kanaler til, som er omtalt i nyhedsbrevet for nytår. DR-kultur, DR-Ramasjang, samt DR update. Dette koster ganske vist ca 35000 kr + moms, men det er meget svært at bedømme, hvornår arbejdet med at etablere et bolignet kan påbegyndes.

Arbejdet med at undersøge de eksisterende kabler er blevet forsinket p.g.a. vintervejret. Vi er meget opmærksomme på evt. at rykke konsulenten, der står for undersøgelsen, for en rapport. Bestyrelsen ønsker ved dette at undgå, at beboere sætter parabol op!

Vi fastholder service af anlægget på timebetaling. Otto kontakter Antenne-Henrik, der står for dette og at lægge de nye kanaler ind. Se i øvrigt omtalte nyhedsbrev!

4. Udvalg

a. trafikudvalget

arbejder med etablering af vejbumper

b. grønt udvalg

udvalget vil holde møde med byplanafdelingen i kommunen vedr. de grønne områder herunder vore søarealer. Oplæg til plejeplan for søerne

c. bolignetudvalg

- De nye kanaler
Vil blive etableret, se punkt 3
- Undersøgelsen af de eksisterende kabler
Udvalget kontakter snarest konsulent, se punkt 3

5. Renoveringsprocessen

- Pris for udkast til nye altaner

Bestyrelsen ønsker at forholde sig spørgende kritisk til det beløb, som ønskes ekstra til at få udarbejdet tegninger til nye altankonstruktioner. Oprindeligt prisskøn synes at være for lavt sat af projektleder. Bestyrelsen ønsker at høre om flere tilbud på arkitekturarbejde.

Se i øvrigt referat fra afdelingsbestyrelsens møde vedrørende renoveringsprojektet.

6. Bchoersager

- Den nye legeplads og haveudvidelse

Se under punkt 3

7. Øvrige opfølgningpunkter

Se under punkt 3

8. Fastelavn

Vi afholder fastelavn søndag d. 7.02., da fastelavnssøndag er første søndag i vinterferien. Søren udarbejder arbejdseddelen til fastelavngruppen: Søren, Rasmus og Peter. Søren sørger også for indbydelse til omdeling og ophængning.

Vi håber, at mange vil komme med deres børn til en gang tøndeslagning også for voksne. Det plejer at være en festlig tradition. Udvalgsgruppen vil ikke love at være udklædt, men vil love, at man kan få sig en lille gewesen til halsen og maven.

9. Evt.

Næste møde onsdag d. 3-2-2010.

Ref. Peter (195)

PS! Referenten føler trang til at skrive en tak til gruppen fra klynge 4 og 5?, som stod for at tænde juletræet på højen. Det var et godt arrangement med dejlig, varm gløgg og kage, og jeg er sikker på, at både børn og barnlige sjæle kom i julestemning! Forhåbentlig en tradition, som er kommet for at blive, og som nogen føler, at de vil bære videre.