

Ejerforeningen Sortemoen

Budget 2011

Budgettet er godkendt på ejerforeningens generalforsamling den / 20

Dirigent:

1.000 kr.

Noter	Budget 2011	Budget 2010	Regnskab 2009
INDTÆGTER			
1) Indbetalt til fællesudgifter	3.032.000	3.087	4.599
Antenneleje	42.000	0	40
INDTÆGTER I ALT	3.074.000	3.087	4.645
UDGIFTER			
2) Skatter, afgifter og forsikringer	-192.000	-578	-1.837
3) Administrative udgifter m.v.	-303.000	-276	-230
4) Renholdelse	-665.000	-639	-564
5) Almindelig vedligeholdelse	-211.000	-260	-129
Planlagt og periodisk vedligeholdelse	-1.265.000	-1.339	-1.172
UDGIFTER I ALT	-2.636.000	-3.092	-3.932
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	438.000	-5	713
Renteindtægter	3.000	5	1
Renteudgifter	0	0	-1
	3.000	5	0
RESULTAT FØR SKAT	441.000	0	713

Budgetoverskuddet reguleres i ejernes acointindbetalinger

Noter	1.000 kr.		
	Budget 2011	Budget 2010	Regnskab 2009
1) Indbetalt til fællesudgifter			
Ejerlejlighed 1 - 16	374.496	430	639
Ejerlejlighed 17 - 21	134.215	134	200
Ejerlejlighed 22	2.523.289	2.523	3.760
Ejerlejlighedsejere	3.032.000	3.087	4.599
2) Skatter, afgifter og forsikringer			
Ejendomsskatter	0	0	1.277
Vandafgift (inkl. miljøafgift)	2.000	6	0
Kloakbidrag, vejafgift mv.	0	2	0
Skorstensfejning	0	0	1
Renovation	10.000	407	402
Forsikringer	143.000	136	127
El	32.000	20	30
Gas	5.000	5	0
Målerpasning	0	2	0
	192.000	578	1.837
3) Administrative udgifter m.v.			
KAB udarbejdelse af vandregnskab	12.000	9	9
Diverse	1.000	0	77
Ekstra bidrag til FF-organisation	101.000	81	1
Tilskud til fester, sociale foranstaltninger m.v.	12.000	12	9
Rådighedsbeløb	5.000	0	5
Kurser	2.000	2	0
Mødeudgifter	2.000	2	0
Papir, tegninger og fotokopier	0	0	1
Konsulentbistand	118.000	118	119
Revision	10.000	12	8
Diverse	40.000	40	0
	303.000	276	230

Noter	1.000 kr.		
	Budget 2011	Budget 2010	Regnskab 2009
4) Renholdelse m.v.			
Lønninger m.v.			
Løn ejendomsfunktionærer	575.000	557	518
Traktoromkostninger	14.000	14	8
Snerydning	10.000	9	6
Renholdelse diverse:			
Desinfektion	0	0	1
Drift af ejendomskontor	57.000	49	21
Drift af varmemesterkontor	0	0	7
Arbejdstøj og sikkerhedsudstyr	9.000	10	2
	665.000	639	564
5) Almindelig vedligeholdelse - se specifikation			
Primære bygningsdele	12.000	13	2
Kompletterende bygningsdele	10.000	37	0
Overflader og belægning	90.000	89	83
VVS-anlæg	20.000	40	0
El-anlæg	44.000	10	44
Øvrige bygningsdele og anlæg	35.000	71	0
	211.000	260	129
6) Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
Primære bygningsdele	230.000	230	69
Kompletterende bygningsdele	600.000	590	623
Overflader og belægning	255.000	255	269
VVS-anlæg	50.000	50	57
El-anlæg	50.000	50	52
Inventar og udstyr	50.000	154	68
Øvrige bygningsdele og anlæg	30.000	10	34
	1.265.000	1.339	1.172

Budget for fællesantenne og adgang til elektroniske kommunikationstjenester pr. 01-01-2011

Boliger 121 Grundpakke 121
Antal tilsluttede: 121

	Udgifter	Budget 2011	Budget 2010	Regnskab 2009
3053202	Hybridnetsafgifter	134.961	104.846	92.285
3053205	Administrationsbidrag	4.049	3.145	3.281
3053259	Underskud tidligere år	0	5.000	13.845
		139.010	112.991	109.411
3053206	Copy-dan m.v.	19.050	18.585	18.281
		19.050	18.585	18.281

Opkræves således pr. måned:	Pr. bolig	Ændring
Udgifter	96	18
Ophavsretlige afgifter	13	0
Samlet opkrævning pr. måned	109	18